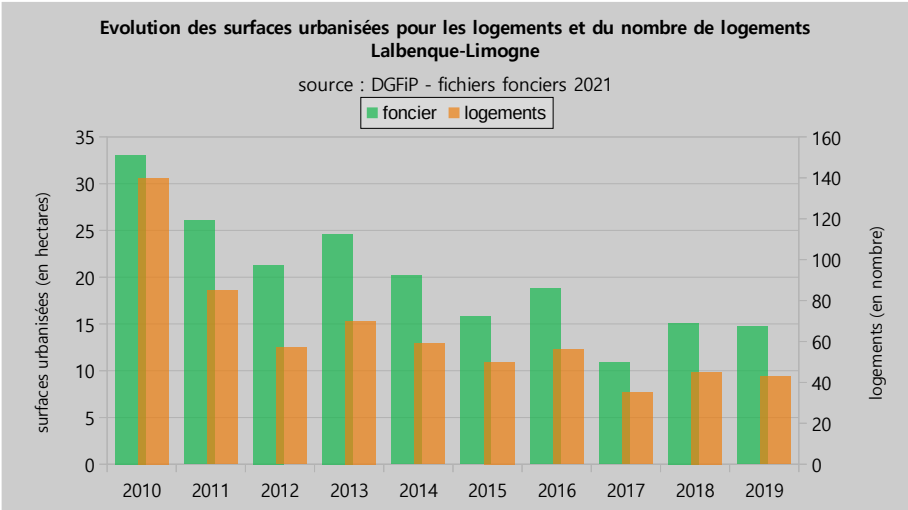


AOÛT 2022

Consommation d'espace Pays de Lalbenque-Limogne

L'ESSENTIEL

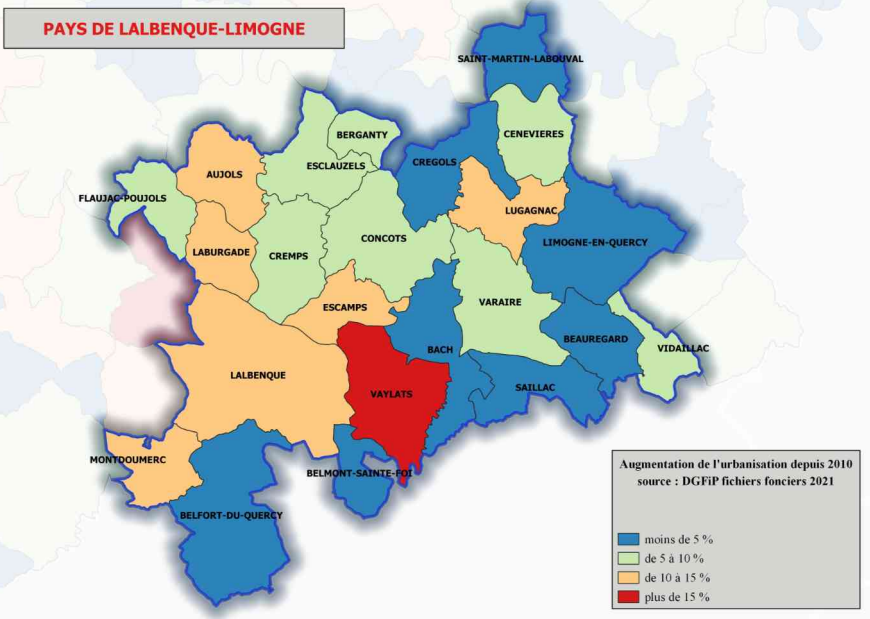
Consommation totale = 195 ha en 10 ans	Consommation moyenne = 3 250 m ² /logement	Evolution de l'espace urbanisé = + 10 % en 10 ans
--	---	---

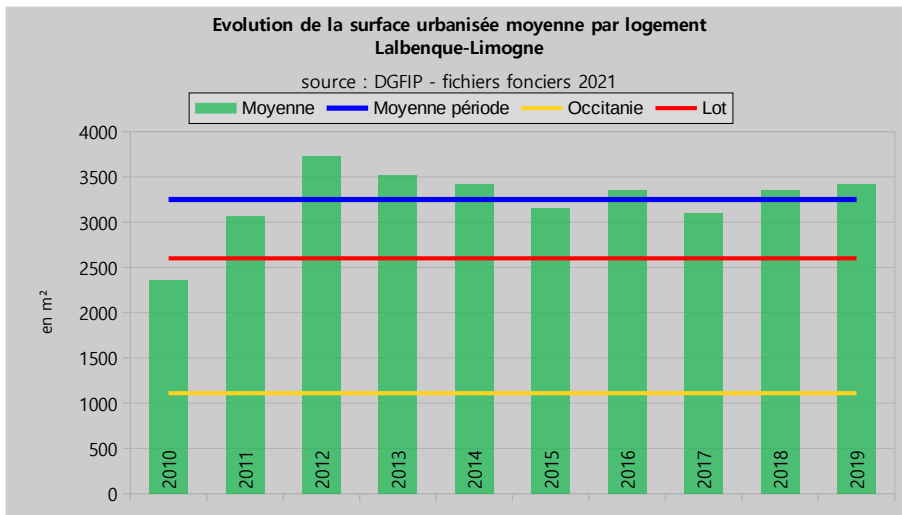


195 hectares consommés en une décennie pour 640 logements construits.

Malgré des fluctuations, le rythme de consommation d'espace est globalement en baisse et relativement corrélé à celui des constructions.

Un territoire à deux visages : une moitié Est à faible dynamique et pour laquelle les constructions récentes a peu augmenté la surface urbanisée et une moitié Ouest sous influence périurbaine du pôle cadurcien avec des impacts de l'urbanisation plus forts.

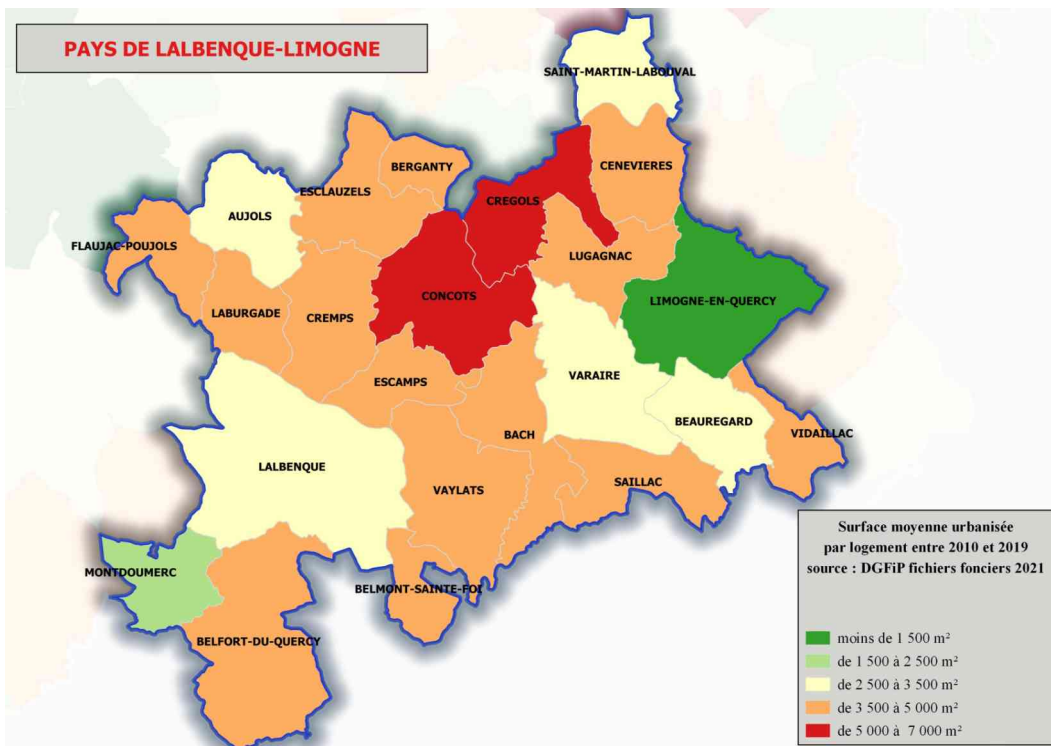
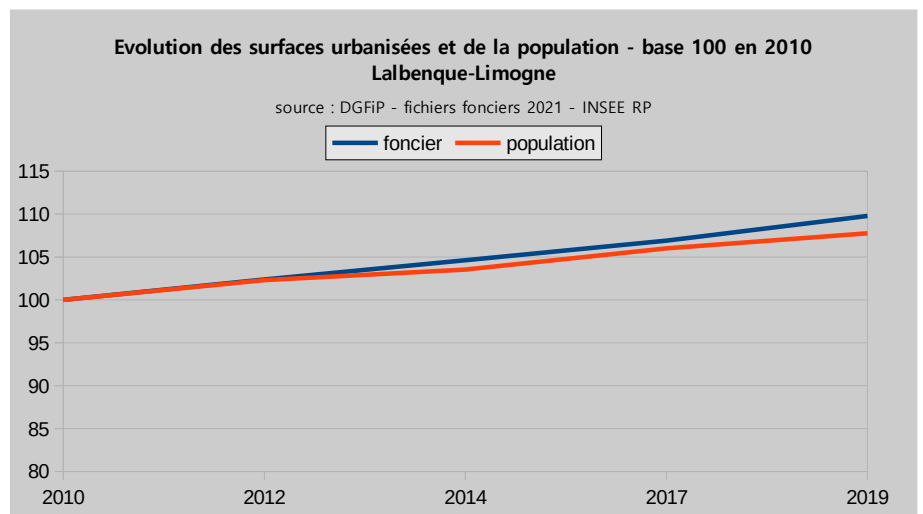




Près de **3 250 m²** consommés par logement.

Une moyenne très élevée sans indication tangible de diminution et supérieure aux moyennes départementale et régionale.

Seul EPCI du territoire lotois où l'augmentation de la surface urbanisée (+ 8,4 %) suit la même trajectoire que la variation de population (+ 7,7 %) sur la décennie 2010-2019.



Un phénomène généralisé d'investissement de grands terrains, voir très grands (Crégols, Concots), notamment à proximité de Cahors.