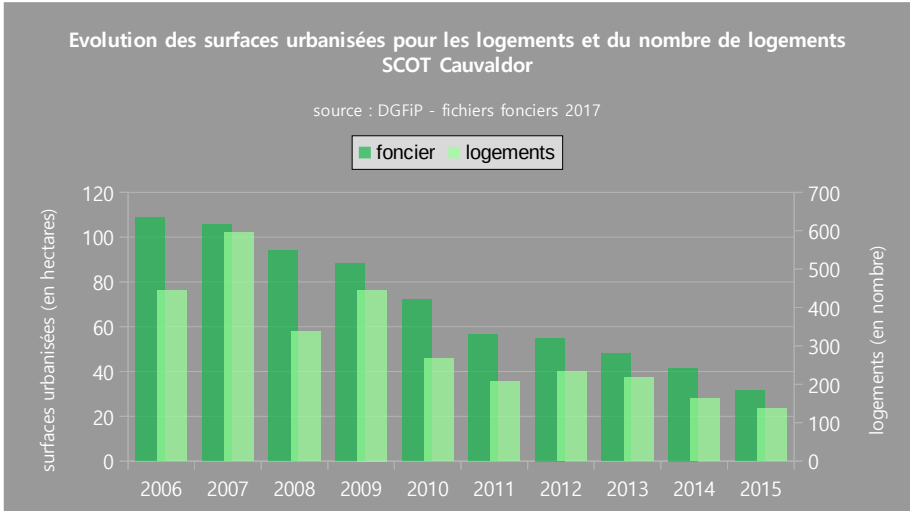




Analyses Mai 2019

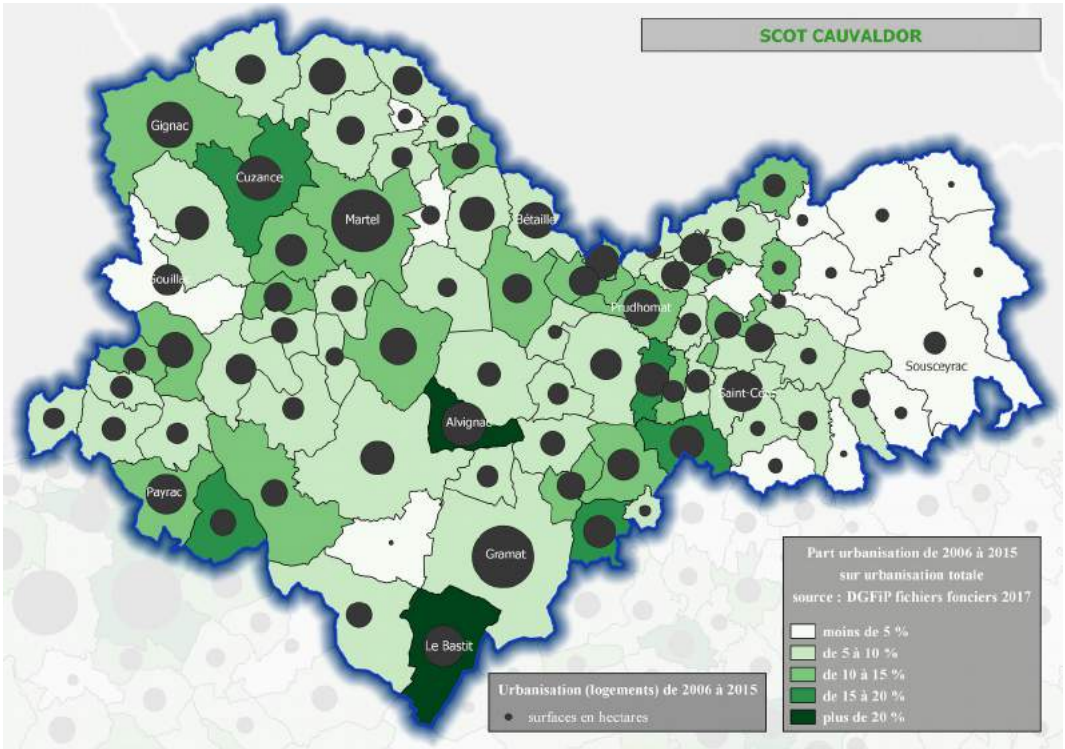
Consommation d'espace SCOT CAUVALDOR



Plus de 600 hectares consommés en une seule décennie.

Un profil proche de celui du département, marqué par la baisse de la consommation en rapport avec la baisse du nombre de constructions qui se poursuit.

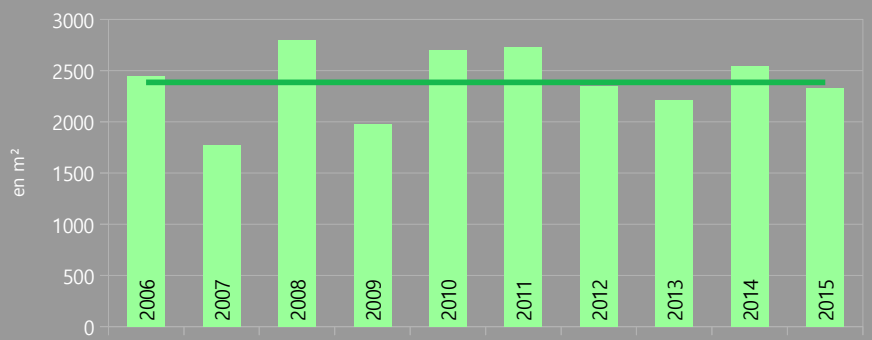
Une intensité de consommation d'espace peu polarisée avec des impacts de très faibles (Ségala) à forts.





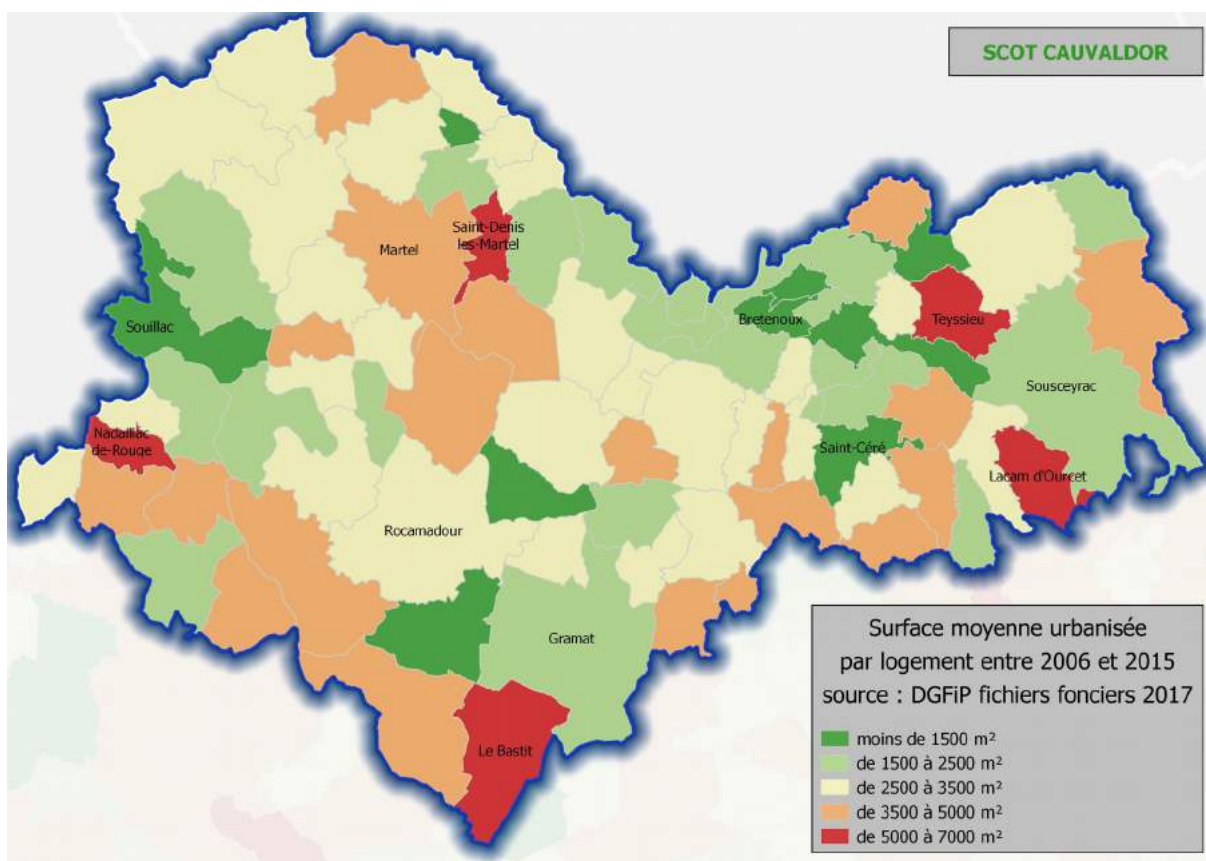
Evolution de la surface urbanisée moyenne par logement SCOT Cauvaldor

Source : DGFIP - fichiers fonciers 2017



Plus de 2 380 m² par logement.
Une moyenne légèrement en
dessus de la moyenne
départementale. Des valeurs plus
élevées sur la dernière partie de la
décennie.

Le SCOT CAUVALDOR vise une
production de logements selon
une densité de 7 logements par
hectare pour la période 2012-
2030, soit une surface moyenne
par logement de l'ordre de
1 400 m².



Des moyennes contrastées avec souvent des valeurs fortes autour des pôles. De plus en plus de communes comptabilisant une surface moyenne urbanisée inférieure à 1 500 m² entre 2006 et 2015 (+67 % par rapport à la période 2005-2014).