

JUILLET 2021

Consommation d'espace SCOT du Pays Bourian

L'ESSENTIEL

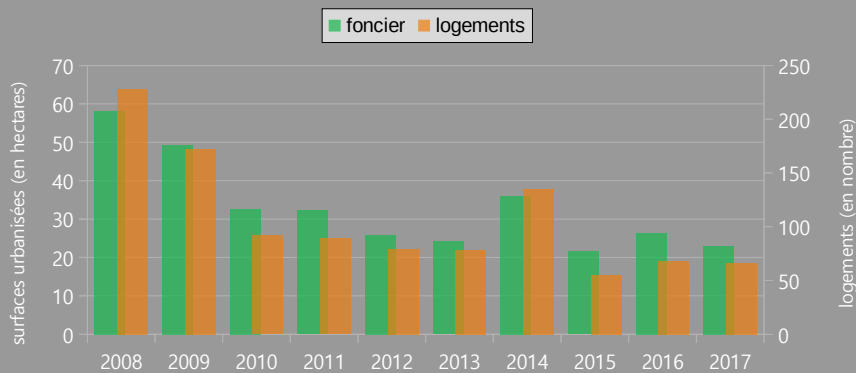
**Consommation totale
= 329 ha en 10 ans**

**Consommation moyenne
= 3 289 m²/logement**

**Surface artificialisée
totale = +8 %**

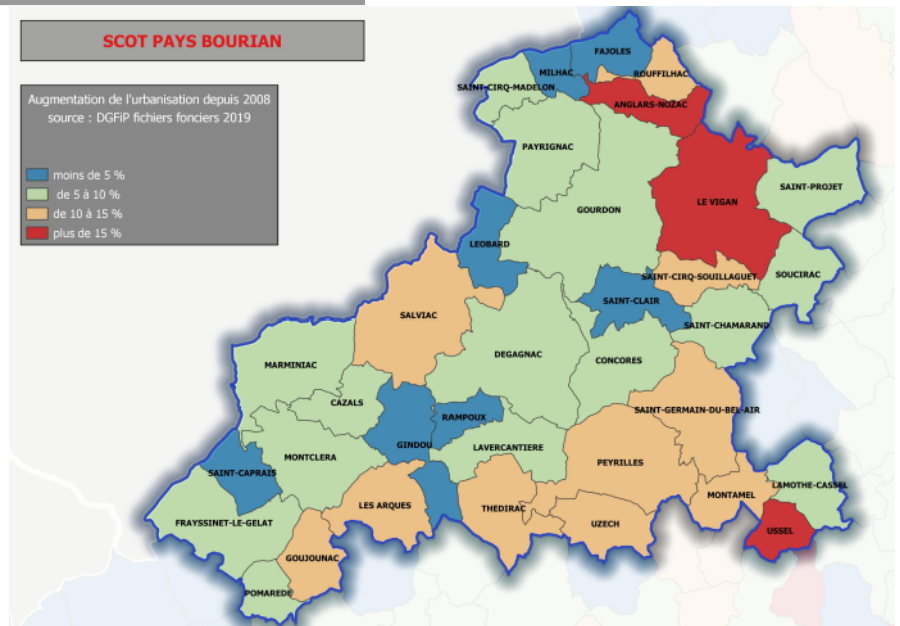
Evolution des surfaces urbanisées pour les logements et du nombre de logements
SCOT Pays Bourian

source : DGFIP - fichiers fonciers 2019



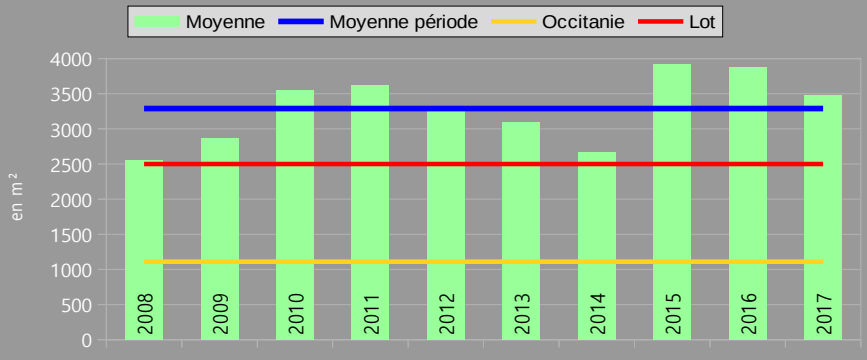
Près de 330 hectares consommés
en une décennie pour plus de
1 000 logements construits.

Le plus fort impact des nouvelles constructions sur la surface urbanisée se trouve au Vigan, à Anglars-Nozac (périurbain de Gourdon) et à Ussel.



Evolution de la surface urbanisée moyenne par logement SCOT Pays Bourian

Source : DGFIP - fichiers fonciers 2019



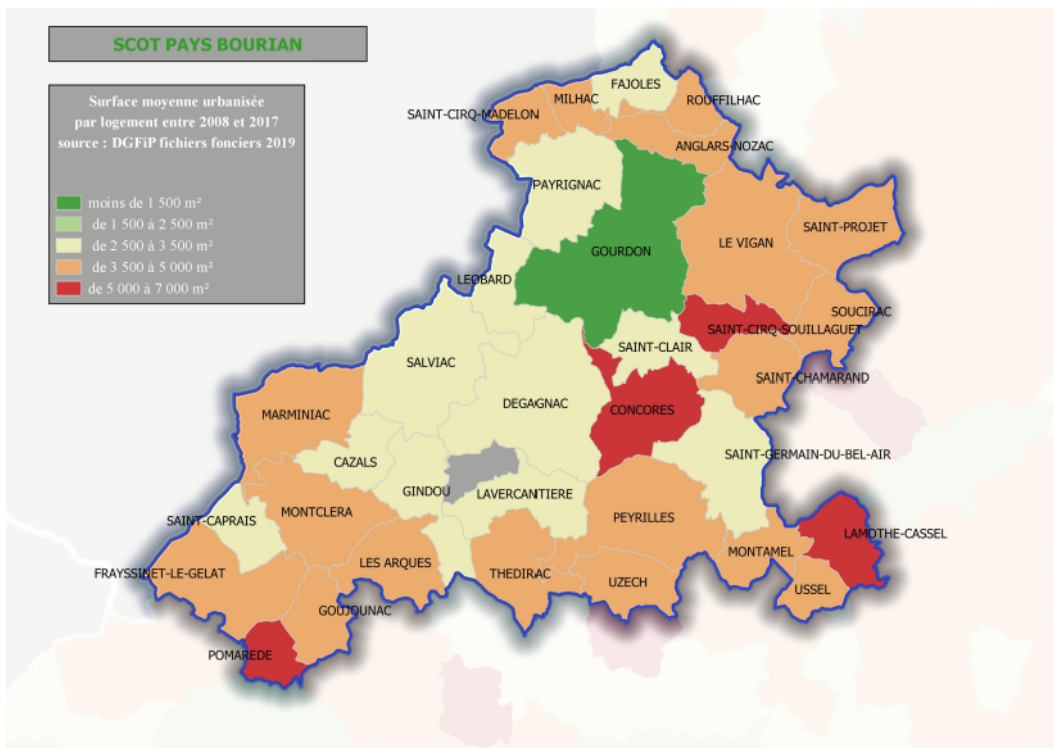
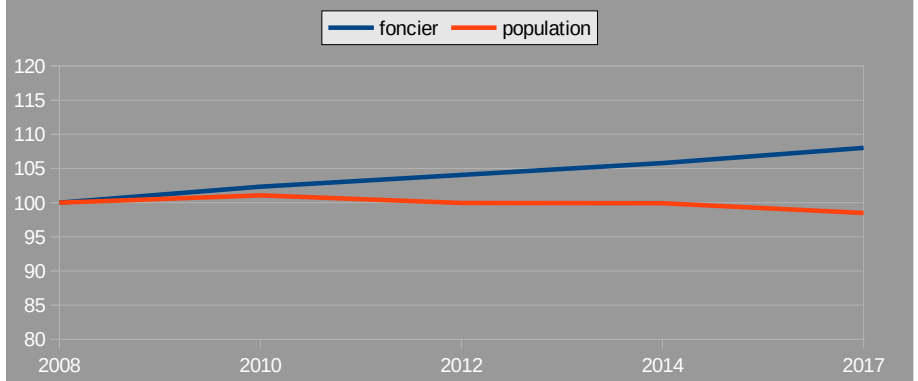
Près de 3 290 m² par logement.

Une consommation d'espace moyenne élevée qui atteint son apogée en 2015 avec près de 4 000 m² par logement ; une dynamique à contre-courant des objectifs des politiques publiques.

Alors que la population connaît un déclin (-1,5 %) sur la décennie 2008-2017, la consommation foncière induit une augmentation de la surface urbanisée de 8 % sur cette période.

Evolution des surfaces urbanisées et de la population - base 100 en 2008 SCOT Pays Bourian

source : DGFIP - fichiers fonciers 2019 - INSEE RP



Des moyennes élevées généralisées à l'exception du pôle de Gourdon.