

JUILLET 2021

## Consommation d'espace Vallée du Lot et du Vignoble

### L'ESSENTIEL

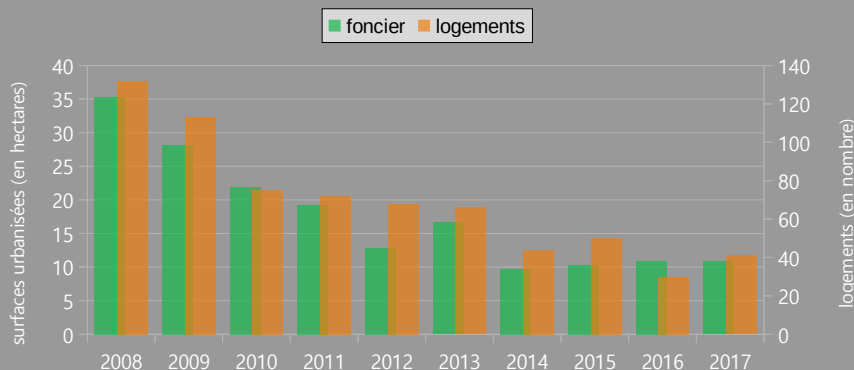
**Consommation totale  
 = 176 ha en 10 ans**

**Consommation moyenne  
 = 2 568 m<sup>2</sup>/logement**

**Surface artificialisée  
 totale = +5 %**

Evolution des surfaces urbanisées pour les logements et du nombre de logements  
 Vallée du Lot et du Vignoble

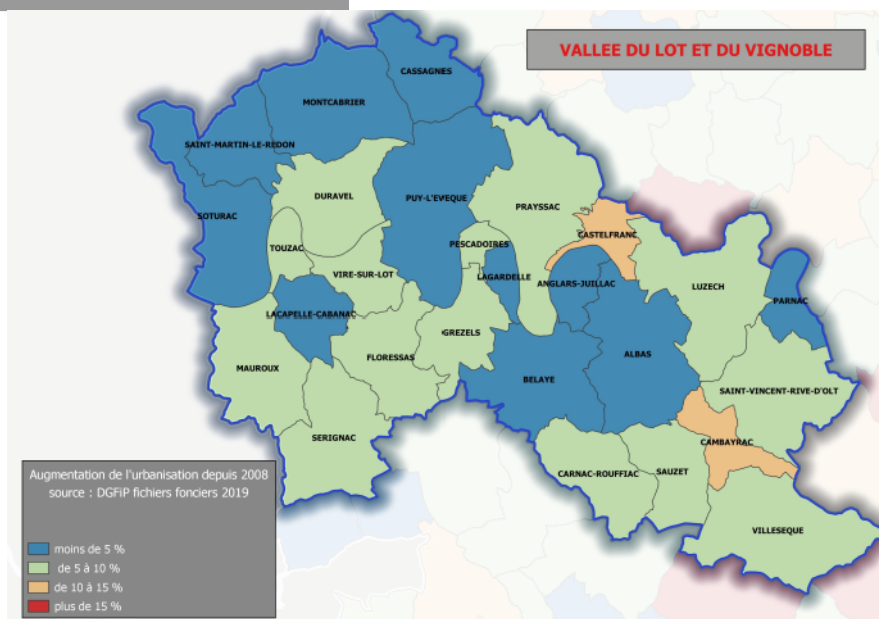
source : DGFIP - fichiers fonciers 2019



Près de 180 hectares consommés en une décennie pour près de 700 logements construits.

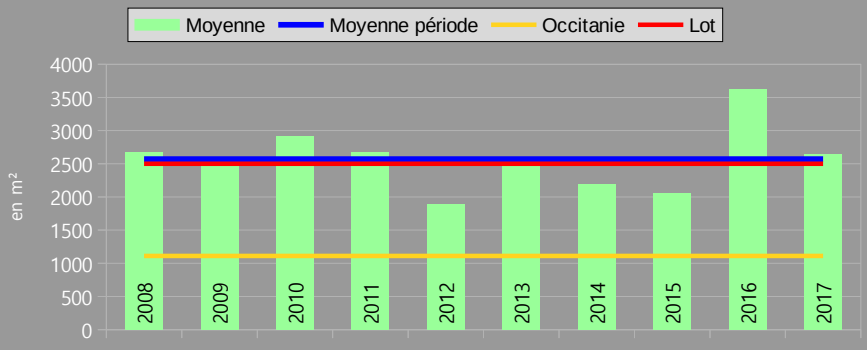
Une consommation annuelle qui tend à se stabiliser alors même que le nombre de logements construits annuellement continue de décroître.

Des surfaces consommées peu impactantes (sauf pour Castel franc et Cambayrac). Globalement, le rythme de construction s'affaiblissant, son impact tend à devenir faible.



### Evolution de la surface urbanisée moyenne par logement Vallée du Lot et du Vignoble

Source : DGFIP - fichiers fonciers 2019



Près de 2 570 m<sup>2</sup> par logement.

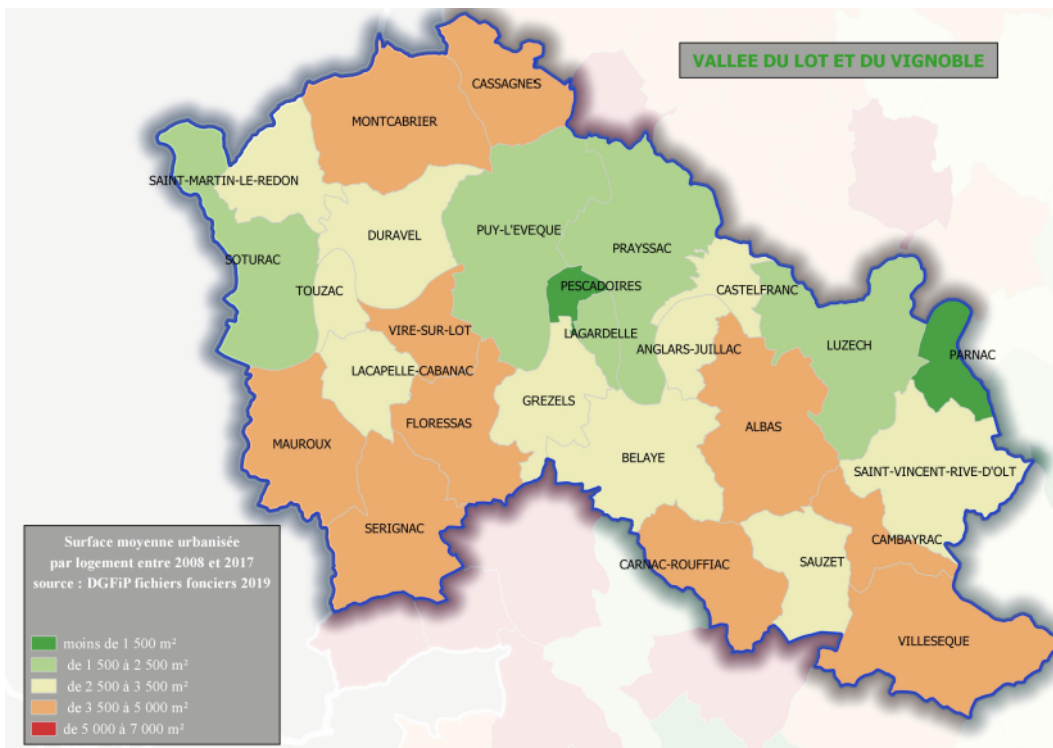
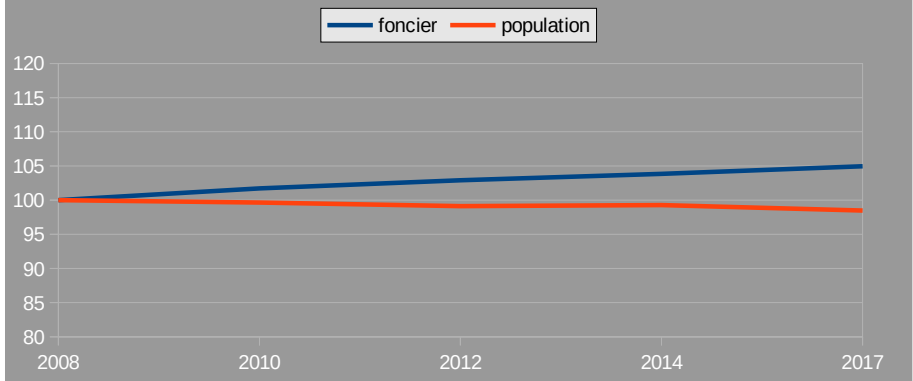
Une consommation annuelle proche de celle du département.

Un pic en 2016 avec plus de 3 600 m<sup>2</sup> par logement (il peut s'expliquer par le très faible nombre de logements construits – 30).

Alors que la population connaît un déclin (-1,5 %) sur la décennie 2008-2017, la consommation foncière induit une augmentation de la surface urbanisée de 4,9 % sur cette période.

### Evolution des surfaces urbanisées et de la population - base 100 en 2008 Vallée du Lot et du Vignoble

source : DGFIP - fichiers fonciers 2019 - INSEE RP



Des moyennes de consommation plus faibles en vallée, fortes sur les plateaux.